

CONDOS RÊVE, LA COPROPRIÉTÉ ACCESSIBLE DANS CÔTES-DES-NEIGES



Condos Rêve: une architecture contemporaine



Le promoteur immobilier Les Propriétés Belcourt Inc. participe activement à la revitalisation actuelle du quartier Namur, dans Côte-des-Neiges, où le plan d'ensemble de la Ville de Montréal prévoit la construction de quelque 3000 logements respectant les principes du développement durable, notamment la priorité au transport collectif, le recyclage des matières résiduelles et l'aménagement de nombreux espaces verts.

Marie-Victorin, un centre commercial et un Wal-Mart.

La livraison est prévue pour juillet 2012. Les copropriétés sont déjà vendues dans une proportion de 20%. Le bureau des ventes directement situé en face du projet comprend une réplique témoin d'un condominium de deux chambres à coucher.

FICHE TECHNIQUE

CONDOS RÊVE

Nombre d'unités: 170 condos

Disponibilité: 2012

Superficie: 565 à 1389 pc (1 à 3 cc)

Prix: à partir de 169 990 \$ (taxes incluses)

Caractéristiques: structure de béton, piscine à l'eau salée sur le toit, climatisation, Wi-Fi, comptoirs en quartz, hauts plafonds, stationnement intérieur

Localisation: tout près des stations de métro Namur et de la Savane

BUREAU DES VENTES:
4888, RUE JEAN-TALON OUEST,
MONTRÉAL
514 340.1011
LUNDI AU JEUDI, DE MIDI À 19 H
VENDREDI, SAMEDI ET
DIMANCHE, DE MIDI À 17 H
WWW.CONDOSREVE.COM
WWW.BELCOURTCONDOS.COM

Condos Rêve, en cours de construction sur la rue Jean-Talon Ouest, s'élèvera sur 12 étages et comprendra 170 condominiums climatisés de 1, 2 ou 3 chambres à coucher. Ascenseurs, structure de béton, stationnement intérieur, comptoirs en quartz, armoires en thermoplastique, hauteur des plafonds de 8' 7" à 11 pieds, accès à Internet sans fil, interphone vidéo avec le hall d'entrée, rangement au sous-sol caractérisent le projet. Trois agencements décoratifs sont proposés avec choix varié de céramique. Pour le plancher en bois d'ingénierie, cinq couleurs sont proposées.

taxes incluses, précise Monsieur Michael Zunenshine, président de Les Propriétés Belcourt Inc., soit un prix nettement inférieur à la concurrence!»

À distance de marche des stations de métro Namur et de la Savane, Condos Rêve compte dans son environnement les Jardins communautaires de la Savane, le pavillon Namur du Cégep



Les deux chambres encadrent le salon et la salle à manger dans cette disposition des pièces

Au sommet de l'édifice, la toiture sera végétalisée au tiers et comprendra une piscine extérieure à l'eau salée, ainsi qu'une terrasse et un pavillon avec salle d'entraînement. Le premier étage de l'édifice sera réservé au secteur commercial. À l'arrière, les copropriétaires jouiront d'un parc privé.

À partir de 169 990 \$, il est possible d'y acquérir un condominium. « Notre prix moyen est de 270 \$ le pied carré,

HILLSIDE CONDOMINIUMS, UNE AUBAINE À WESTMOUNT



Copropriétés de haut de gamme, Hillside Condominiums, sur la rue du même nom, se présente comme une intéressante aubaine pour ce secteur de Westmount avec un prix moyen de 344 \$ le pied carré, taxes incluses.

Le projet comprend 42 condos répartis sur trois étages. Un condo s'y acquiert à partir de 243 990 \$. En cours de construction, le projet est déjà vendu dans une proportion de 30%. Sa livraison est prévue pour décembre 2011.

Le Hillside Condominiums se caractérise par une structure en béton, stationnement intérieur, un ascenseur et plusieurs autres éléments de luxe dans les condominiums.

Le Hillside Condominiums s'élèvera dans un secteur doté de nombreux restaurants et bistros fréquentés. Il est tout près du Jardin Queen Elizabeth et du grand parc Westmount. Le quartier est desservi par la station de métro Atwater, celle-ci étant voisine de la Place Alexis-Nihon et des cinémas AMC.



Style classique et fenêtres en baie

FICHE TECHNIQUE

HILLSIDE CONDOMINIUMS

Nombre d'unités: 42 condos

Disponibilités: 2011

Superficie: 703 à 1380 pc (1 à 3 cc)

Prix: à partir de 243 990 \$ (taxes incluses)

Caractéristiques: structure de béton, 3 étages, stationnement intérieur, projet haut de gamme, environnement de choix

Localisation: près de la rue Sainte-Catherine Ouest, près du Jardin Queen Elizabeth, vie urbaine animée, au coeur de Westmount, station de métro Atwater

BUREAU DES VENTES:
1233, RUE GREENE, WESTMOUNT
(514) 931-0093
LUNDI AU JEUDI, DE MIDI À 18 H
SAMEDI ET DIMANCHE,
DE MIDI À 17 H
WWW.BELCOURTCONDOS.COM